

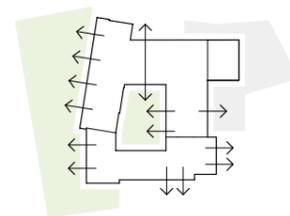


Alters- und Pflegeheim Bachwiesen, Ramsen

Bauherrschaft	Politische Gemeinde Ramsen
Partner	planivers Landschaftsarchitekten AG
Aufgabe	12 Bewohner:innenzimmer in Neubau, Sanierung Bestand
Auftrag	1. Preis, Generalplanung & Architektur
Ausführung	2017–2022
Kosten	8.6 Mio. (BKP 1–9)
Energielabel	Erweiterungsbau nach Minergie zertifiziert

Das Altersheim wird im übertragenen Sinn als Dorf im Dorf verstanden. Das Gefüge aus unterschiedlichen Volumen und Dachformen zeugt von der zeitlichen Entstehung des Heims, die Vielfalt der Blickbezüge und die verschiedenen Wohntypologien in den Zimmern verweisen auf das frühere Leben der Bewohner:innen und deren individuelle Wohnbiografie. Mit dem Bestand bildet der zweigeschossige Neubau einen introvertierten Innenhof aus. Die Gartengestaltung im Westen und Süden bietet freien Blick in die bäuerliche Landschaft.

Die Gartenräume regen die Sinne an. Gegenstände, Pflanzen und Materialien sind vertraut wie zu Hause. Sie laden die Bewohner:innen zum aktiven Erleben ein – sei es bei der täglichen Aktivierung oder bei individuellen Erkundungen. Der neue zweigeschossige Südtrakt schafft vier unterschiedlich gestaltete Räume: Eingang mit Anlieferung, Personalplatz, Hof und Garten.



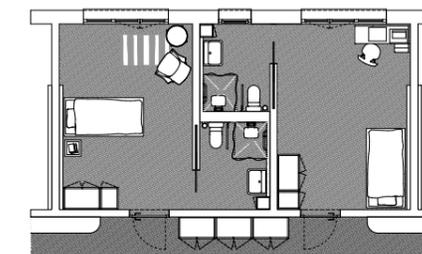
Konzept Aussenraum



Schwarzplan



Zimmer mit Blickbezug Garten



Zimmertypologie



Korridor



Erdgeschoss

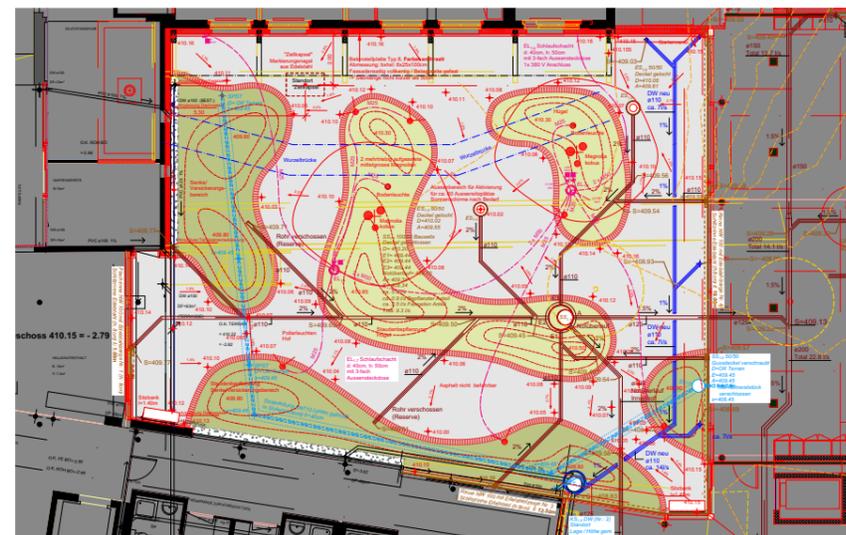


Alters- und Pflegeheim Bachwiesen, Ramsen Freiraumgestaltung

Bauherrschaft Politische Gemeinde Ramsen
Partnerin kathrinsimmen architekt:innen
Aufgabe Umgebungsgestaltung, demenzgerechter Innenhof, Aussenraumanschluss an die Landwirtschaftszone
Ausführung 2016–2022
Kosten 400'000 (BKP 42)

Die Gartenräume regen die Sinne an. Gegenstände, Pflanzen und Materialien sind vertraut wie zu Hause. Sie laden die Bewohner:innen zum aktiven Erleben ein – sei es bei der täglichen Aktivierung oder bei individuellen Erkundungen. Der neue zweigeschossige Südtrakt schafft vier unterschiedlich gestaltete Räume: Eingang mit Anlieferung, Personalplatz, Hof und Garten. Die Gartengestaltung im Westen und Süden bietet einen freien Blick in die bäuerliche Landschaft.

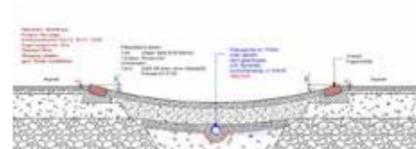
Diesen Gärten kommt als verbindendes Element bei der Sanierung und dem Neubau des Alters- und Pflegeheim Bachwiesen eine grosse Bedeutung zu. Denn zusammen mit diesem lebendigen Aussenraum wird das Bachwiesen als Dorf im Dorf verstanden.



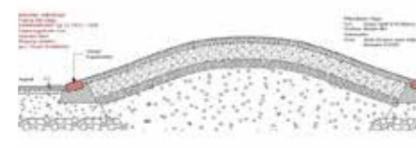
Pflanzplan Innenhof und Obstgarten



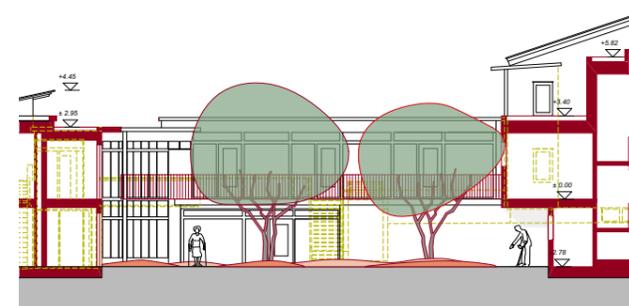
- Pflanzstreifen entlang Gebäude
- Pflanzfelder bei Velo-Parkplatz und neben Hauszugang
- Pflanzfelder unter Blasenbäumen
- Pflanzstriefen zwischen Parkplätzen
- Personalplatz
- Obstgarten
- Innenhof



Detail Senke Innenhof



Ausbildung Randabschluss



Schnitt Hof

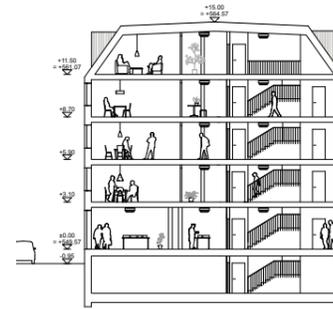


Wohnen Areal Hochstrasse, Stiftung zur Palme, Pfäffikon

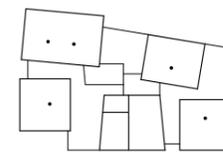
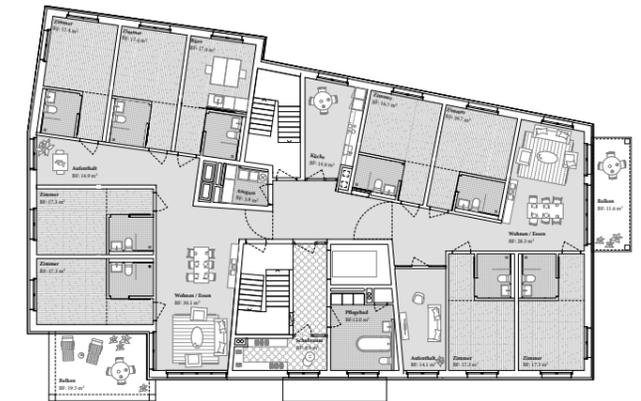
Bauherrschaft Stiftung zur Palme
Partner planivers Landschaftsarchitektur AG, wild baumanagement
Aufgabe Heim für Menschen mit Beeinträchtigung
Auftrag 1. Preis Planerwahlverfahren, 59.5 % TL Architektur
Ausführung 2021–2026
Kosten 23 Mio. (BKP 1–9)

Der Neubau Maison E und die umfassende Sanierung der Gebäude aus den Jahren 1900 und 1980 auf dem Areal Hochstrasse verbessern den Lebensraum der betreuten Menschen und sichern ihn nachhaltig. Das Konzept der Clusterwohnungen schafft vielseitig nutzbare Räume und fördert das Zusammenleben der Bewohner:innen. Die Sanierung bewahrt den ursprünglichen Charakter der Bestandsbauten. Vielfältige Nutzungen im Erdgeschoss sowie ein neu gestalteter Park stärken den attraktiven Standort an der Hochstrasse, der durch die Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln und Dienstleistungen ideal angebunden ist.

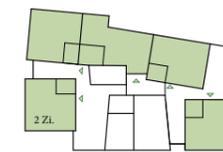
Die Zufahrt mit den Parkplätzen wird aufgehoben. Damit werden Räume frei für den Neubau und für gemeinschaftliche Aussenräume für Bewohner:innen und Mitarbeitende. Und es entstehen drei zentrale Orte: ein schattiger Blasenbaumhain, ein zentrale Piazza unter Platanen und der Palminoplatz.



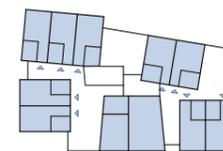
Schnitt



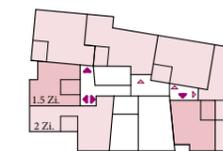
Ausgangslage



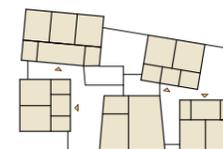
2-Zi-Wohnung mit Gemeinschaftsflächen



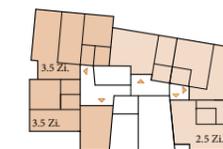
Pflegewohnungen



2 Zi-1,5-Zi



Wohngemeinschaften



3,5 Zi-2,5-Zi



Schwarzplan



Durchblicke von Küche ins Treppenhaus



1. Obergeschoss: Einzelzimmer in Kleinwohngruppen